

А К Т
ПРИЕМКИ РАБОТ И ОКАЗАННЫХ УСЛУГ, ВЫПОЛНЕННЫХ В ПРОЦЕССЕ
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ
Нижегородская область, Городецкий р-н, с. Бриляково, ул. Мира, д.4
(указать адрес многоквартирного дома)

«17» февраля 2022 г.

Приемочная комиссия (далее-комиссия), в составе представителей, под председательством:
директора МКУ «Городецстройсервис» Янченко А.М.

(ФИО, должность)

руководствуясь порядком осуществления приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области, комиссия

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчику предъявлено к приемке в эксплуатацию законченное капитальным ремонтом имущество собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:

Нижегородская область, Городецкий р-н, с. Бриляково, ул. Мира, д.4

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

2. Выполненные работы по капитальному ремонту:

крыши

(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-3 и договором)

3. Капитальный ремонт общего имущества собственников помещений осуществлен подрядной организацией:

ООО «ТЕХНОКОН»

(указать наименование организации)

по договору № 1576811 от «12» июля 2021 г.

4. Проектная документация на капитальный ремонт общего имущества собственников помещений разработана:

ООО «ГорПроект»

(указать наименование организации)

5. Инструментальный (приемочный) осмотр произведен организацией, осуществляющей строительный контроль (технический надзор):

НКО «Нижегородский фонд капитального ремонта МКД»

(указать наименование организации)

6. Комиссии представлена техническая и исполнительная документация в полном объеме.

7. Подрядная организация в течении гарантийного срока, установленного договором с техническим заказчиком №1576811 от «12» июля 2021 г., гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией/ техническим заданием, договором, и устранение за свой счет допущенных по его вине недостатков (дефектов), обнаруженных в процессе эксплуатации в выполненных им работах в многоквартирном доме.

Стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предъявленных к приемке составляет: 4 612 345 (Четыре миллиона шестьсот двенадцать тысяч триста сорок пять) руб. 35 коп.

(указывается стоимость выполненных работ в соответствии с КС-2).

в том числе компенсация НДС по УСНО - 573 592 руб., 50 коп.

8. Услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области были оказаны _____

(указать наименование организации)

в соответствии с условиями договора № _____ от «___» _____ 20__ г.

9. Стоимость услуг строительного контроля (технического надзора) за проведением работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД с учетом ставки строительного контроля согласно договора равной _____ % от стоимости выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД и предъявленных к приёмке составляет: _____ руб. _____ коп.,

(указывается стоимость выполненных работ в соответствии с КС-2).

Без НДС

Настоящий акт составлен в 6 экземплярах, имеющих равную силу.

РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ:

1. Предъявленные работы по капитальному ремонту
крыши

(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-3)

в многоквартирном доме по адресу: Нижегородская область, Городецкий р-н, с. Бриляково, ул. Мира, д.4

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

ПРИНЯТЬ

(Принять / Не принять)

- Общее имущество МКД, предъявленное к приемке считать готовым к эксплуатации.
- Предъявленные услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области оказаны надлежащим образом и отвечают по качеству предъявляемым требованиям.
- Оказанные услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области **ПРИНЯТЬ**

(Принять / Не принять)

Председатель комиссии:

Представитель МКУ «Городецстройсервис»
директор Янченко А.М.

МП _____
действует на основании устава

Ф.И.О, должность

Подрядная организация:

ООО «ТЕХНОКОН»

(указать наименование организации)

«ТЕХНОКОН» директор Осокин Р.В.

МП _____
действует на основании устава

Ф.И.О, должность

Организация, осуществляющая строительный контроль (технический надзор):
НКО «Нижегородский фонд капитального ремонта МКД»

(указать наименование организации)

МП

действует на основании приказа №181 от 03.07.2020 г.

Ведущий инженер отдела капитального ремонта Запад Фисак Н.А.

Ф.И.О, должность

Члены комиссии (согласовано):

Представитель органа местного самоуправления:

МП

действует на основании

Ф.И.О, должность

Лицо, уполномоченное собственниками помещений МКД в приёмке выполненных работ
(согласно п.2 ст.190 ЖК РФ):

действует на основании

Ф.И.О, должность

МП

действует на основании

Ф.И.О, должность, наименование организации

МП

действует на основании

Ф.И.О, должность, наименование организации

МП

действует на основании

Ф.И.О, должность, наименование организации